

WOHNUNG NR. 3

ERDGESCHOSS

NUTZWERT 152/1898

NUTZFLÄCHE

Wohnküche	30,04 m ²	Terrasse überdacht	8,00 m ²
Zimmer 1	14,68 m ²	<u>Terrasse nicht überdacht</u>	<u>4,00 m²</u>
Zimmer 2	12,70 m ²	Summe Terrassenflächen	12,00 m ²
Bad	4,40 m ²	Gartenfläche	59,35 m ²
WC	2,17 m ²	Kellerersatzraum	6,27 m ²
Abstellraum	1,18 m ²	(Einheit mit überd. Autoabstellplatz)	
<u>Vorraum</u>	<u>10,44 m²</u>		
NUTZFLÄCHE	<u>75,61 m²</u>		

GRUNDRISS

